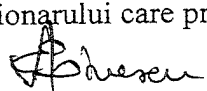


## CERERE

pentru afișare ofertei de vânzare a terenului  
-persoane fizice-

Județul <u>COVASNA</u> Localitatea <u>VĂLCELE</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei al ofertei de vânzare din
Primăria <u>COMUNEA VĂLCELE</u>	Registrul de evidență Nr. <u>79</u> din <u>28/03/2024</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) <u>STĂNESCU ECATERINA - NICOLETA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERSE CLOS IANOS CNP  
 ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
 CI seria KV nr. ...., eliberat(ă) de SPLEP SF. GHEORGHE  
 data și locul nașterii 23.06.1967 ....., localitatea  
BRASOV, județul/țara BRASOV ....., cetățenia ROMANIA  
 naționalitatea MAGHIARA .....

(\*)cu domiciliul în: localitatea SF. GHEORGHE str.:  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul COVASNA  
 codul poștal ....., țara ROMANIA  
 telefon. .... fax. .... e-mail. ....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul): localitatea  
 ....., str. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul  
 ....., codul poștal. .... tel. ....  
 fax. .... e-mail. ....

(\*\*\*)prin ..... (numele și prenumele),  
 CNP ..... în calitate de ....., conform .....,  
 localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. .... județul/sectorul ....., codul poștal .....,  
 telefon. ...., fax. ...., e-mail. ....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERSE ERIKA EMESE CNP  
 ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
 ....., seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de .....,  
 data și locul nașterii 29.10.1971 ....., localitatea  
SF. GHEORGHE, județul/țara COVASNA ....., cetățenia ROMANIA  
 naționalitatea MAGHIARA .....

(\*cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin ERZE ELOD IANOS.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANĂTAR.....conform PECURII SPECIALE  
localitatea SF GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul poștal.....,  
telefon 0744342907,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEBEKES IOAN.....CNP  
1212121239.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
.....seria BV nr.....,eliberat(ă) de SPCLER BRASOV  
data și locul nașterii 06.04.1939.....,localitatea  
BRASOV.....,județul/țara BRASOV.....,cetățenia ROMANA  
naționalitatea MAGHIARA.....

(\*cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de.....,conform.....  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEBEKES KATALIN GABRIELA.....CNP  
1212121239.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
.....seria.....nr.....,eliberat(ă) de.....  
data și locul nașterii 15.12.1970.....,localitatea  
SF GHEORGHE.....,județul/țara COVASNA.....,cetățenia MAGHIARA  
naționalitatea.....

(\*cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....,conform.....,  
localitatea .....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEBEKES KAROLY KALMAN CNP.....  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
seria KV nr....., eliberat(ă) de SPLCA SF. GHEORGHE  
data și locul nașterii 01.10.1971.....localitatea  
SF. GHEORGHE.....județul/țara COVAȘA.....cetățenia ROMÂNIA.....naționalitatea  
HUNGARIA

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF. GHEORGHE.....str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal .....,țara ROMÂNIA.....  
telefon....., fax....., e-mail.....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....  
județul/sectorul.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....,conform.....,  
localitatea .....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEBEKES LASZLO CNP.....,în  
calitate de proprietar ,identificat/identificată cu .....seria.....nr.....,eliberat(ă) de  
.....data și locul nașterii 11.10.1971.....localitatea  
SF. GHEORGHE.....județul/țara COVAȘA.....cetățenia ROMÂNIA.....  
naționalitatea HUNGARIA

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF. GHEORGHE.....str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....codul poștal  
.....,țara HUNGARIA.....,telefon.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.  
.....,codul poștal.....,tel.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin SZEKELY TERESA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR.....conform PROVEDII SPECIALE,  
localitatea SF. GHEORGHE.....str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVAȘA.....,codul poștal.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETEKA (numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR,conform CONFORM PECURII,  
localitatea SF GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES JUNIT ETEKA.....CNP  
1032.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C1 seria.....nr.....,eliberat(ă) de :  
data și locul nașterii 19.03.1977.....,localitatea  
SF GHEORGHE ,județul/țara COVASNA.....,cetățenia MAGHIARA  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea 2320.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
codul poștal.....,țara.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETEKA (numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR,conform PROCLAMĂRII SPECIALE,  
localitatea SF GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA.....CNP  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C1 seria KV nr.....,eliberat(ă) de SPLCP SF. GHEORGHE  
data și locul nașterii 20.09.1967.....,localitatea  
COVASNA ,județul/țara.....,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea ROMÂNIA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
codul poștal.....,țara ROMÂNIA.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale

vecine..... NU ESTE CAZUL .....

[ ] preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
COVASNA .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,42 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității VĂLCULE - ARACI, identificat cu număr cadastral 25449, înscris în cartea funciară nr. 25449 a unității administrativ-teritoriale VĂLCULE, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da [ ] Nu [ X ]

-terenul este grevat de sarcini : Da [ ] Nu [ X ]

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei ,însoțită de următoarele documente:

1. COPII S.U. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
2. EXTRAS DE PLAN CADASTRAL
3. CERTIFICAT DE MOSTENITOR
4. CERTIFICAT FISCAL

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor ) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vanzator /Împuternicit,  
ERSE ELOD IANOS .....

telefon..... 916 fax....., e-mail.....având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate , în termenul prevăzut de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare :

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea , în această ordine..... COTOLOSEA OVIDIU.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții..... NU ESTE CAZUL.....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare..... N - MOLNAR COLMAN, S - S.C. MEREALY S.R.L  
N - DRUT, E - CANAL.....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri..... NU ESTE CAZUL.....

preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora..... NU ESTE CAZUL.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,

ERZSE ERIKA ERZSE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,

KEREKES IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,

KEREKES KATALIN GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,

KEREKES JUDET ETELKA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,

COTOLOGEA SIMONA GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,

KEREKES KAROL KALMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25.03.2024

KEREKES LASZLO

Note :

-Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(\*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(\*\*\*) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZSE ELOD IANOS .....CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea SF. GHEORGHE .....,str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
 et.....,ap.....,județul/sectorul COVAHA .....  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel. .... 02  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0525 .....(ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 .....la prețul de(\*) 5218 .....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZSE ERIKA EMESE .....CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea.....,str. ....,nr.....,bl.....,sc.....,  
 et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0525 .....(ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 .....la prețul de(\*) 5218 .....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES IOAN .....CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea.....,str. BRAJOV .....nr. 41,bl. 29,sc. ....,  
 et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel. 0770192664  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,105 .....(ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 .....la prețul de(\*) 5218 .....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES KATALIN GABRIELA .....CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea.....,str. ....,nr.....,bl.....,sc.....,  
 et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel. 0770192664  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0825 .....(ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 .....la prețul de(\*) 5218 .....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES JUDIT ETELLA .....CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea.....,str. ....,nr.....,bl.....,sc.....,  
 et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0525 (ha),  
reprezentând cota parte.....,la prețul de(\*).....5218.....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) COTOLOGEA SIMONA GABRIELA CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF. GHEORGHE.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVAINA  
codul poștal .....e-mail.....,tel. 0728929177

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,035 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24.....,la prețul de(\*).....5218.....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEDEKES KAROLY KALMAN CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF. GHEORGHE.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVAINA  
codul poștal .....e-mail.....,tel. 0728929177

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,035 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24.....,la prețul de(\*).....5218.....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEDEKES LASZLO CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
codul poștal .....e-mail.....,tel. 36306218713

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,035 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24.....,la prețul de(\*).....5218.....(lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1)..... CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
codul poștal .....e-mail.....,tel.....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de .....(ha),  
reprezentând cota parte.....,la prețul de(\*).....(lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare ^2) sunt următoarele : Conform legii

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință (**)	Observații
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COVASNA VILLELE	0,42	1/1	25449	25449	785/1/20	-	ARABIC	
Verificat de primărie <sup>(4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ]

NU [✓]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
 ERSE ELOD IANOS

(numele și prenumele în clar)

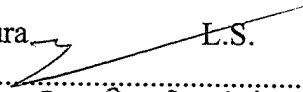
Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

ERZSE ERIKA EMESZ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

KEREKES IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

KEREKES KATALIN GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

KEREKES IUDIT ETELKA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

COTOLOGEA SIMONIA GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES KAROLY KALMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

25.03.2024

KEREKES LASZLO



NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 352 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință COTOLOGEA OVIDIU CNP/CIF..... (\*), nr. de înregistrare..... (\*\*), În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea Vâlcele, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul COVASNA, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 79 din data de 28.03.2024 depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 (ha), reprezentând cota-parte..... nr. cadastral 25449, nr. carte funciară 25449, nr. tarla....., nr. parcelă 125/1/20, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 5218/ cinci mii două sute optzeci (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele județul Covasna.

Primar,

KOVACS LASZLO

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

POIANĂ ION

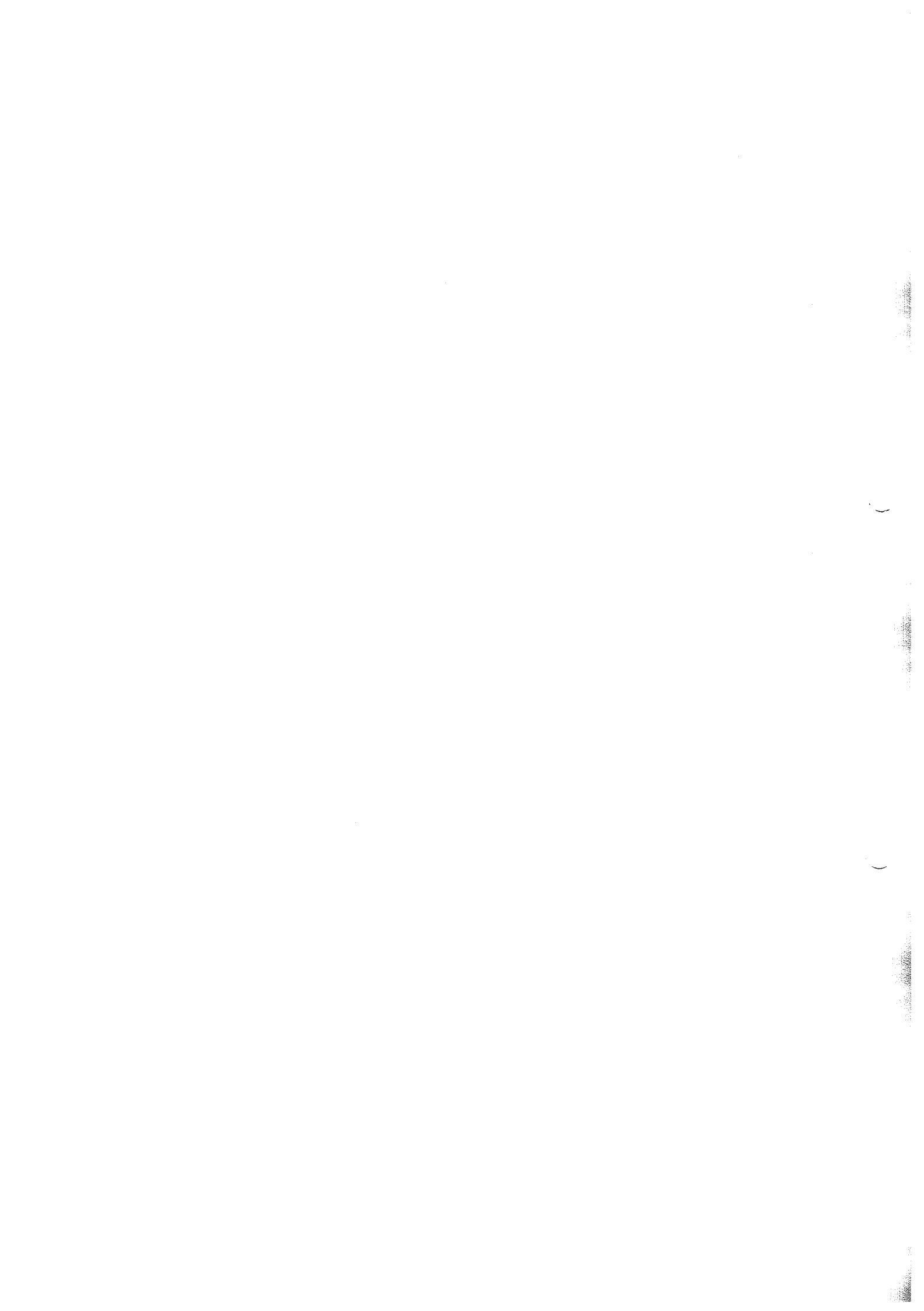
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.





NOTIFICARE PREEMPTORI

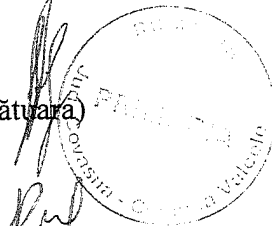
Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 353 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. MERCALY SRL CNP/CIF 55.33870 (\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea....., str..... nr..... bl....., sc....., et....., ap..... județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 79 din data de 28.03.2024 depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 (ha), reprezentând cota-parte..... nr. cadastral 25449, nr. carte funciară..... nr. tarla..... nr. parcelă..... categoria de folosință..... la prețul de 5218 (cinci mii două sute opti și o sută și optzeci) (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 354 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință KOLNAR COLONIAN CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea....., str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 79 din data de 28.03.2024 depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 25449, nr. carte funciară 25449, nr. tarla....., nr. parcelă 785/1/20, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 5218 (cincimideci doi și o sută) (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

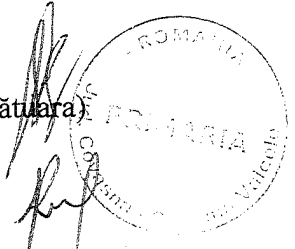
Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 305 din 28.03.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de PREEMPTOR având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea ȘT. GHEORGHE str. ȘCOLII nr. 1, bl.....,sc.....,et.....,ap....., județul/sectorul COVASNA, codul poștal.....,e-mail.....,tel....., Oferta de vânzare nr. 79 din data de 28.03.2024 depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 25449 nr. carte funciara 25449 nr. tarla....., nr. parcelă 185/1/20 categoria de folosință ARABIL la prețul de 5218/1 lei, afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024



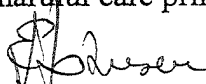
NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



CERERE

pentru afişare ofertei de vânzare a terenului  
-persoane fizice-

Judeţul COVASNA Localitatea VÂLCU	Nr. unic de înregistrare al ofertei al ofertei de vânzare din
Primăria COMUNEI VÂLCU	Registrul de evidenţă Nr. 80...din 28/03/2024 (zi/lună/an)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea(*) STĂNESCU ECATERINA - NICOLETA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZE ELOD IANOS.....CNP  
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
C.I. ....seria KV nr. 774877, eliberat(ă) de SPLEP SF. GHEORGHE  
data şi locul naşterii 23.06.1967.....localitatea  
BEASOV.....judeţul/ţara BEASOV.....cetăţenia ROMÂNIA  
naţionalitatea MAGHIARĂ.....

(\*)cu domiciliul în: localitatea....., str.....  
nr....., bl....., sc....., et....., ap..... judeţul/sectorul COVASNA  
codul poştal....., ţara ROMÂNIA  
telefon..... fax....., e-mail.....

(\*\*)reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea  
....., str....., bl....., sc....., et....., ap..... judeţul/sectorul  
....., codul poştal..... tel.....  
fax....., e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele şi prenumele),  
CNP....., în calitate de....., conform.....  
localitatea....., str....., nr....., bl....., sc.....,  
et....., ap..... judeţul/sectorul....., codul poştal.....,  
telefon..... fax....., e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZE ERIKA EMESE.....CNP  
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
.....seria.....nr....., eliberat(ă) de.....  
data şi locul naşterii 29.10.1971.....localitatea  
SF. GHEORGHE.....judeţul/ţara COVASNA.....cetăţenia ROMÂNIA  
naţionalitatea MAGHIARĂ.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul postal.....,țara.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin ERZSE ELOI IANOS (numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR, conform PROCURII SPECIALE  
localitatea SF. GHEORGHE, str....., nr....., bl....., sc.....,  
et....., an....., județul/sectorul COVASNA, codul poștal.....,  
telefon....., fax....., e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES IOAN, CNP  
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
C.I. seria BV, nr....., eliberat(ă) de SPCLER BRASOV  
data și locul nașterii 06.04.1939, localitatea  
BRASOV, județul/țara BRASOV, cetățenia ROMÂNĂ  
naționalitatea MAGHIARĂ

(\*)cu domiciliul în:localitatea BRASOV, str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul BRASOV  
codul postal.....,țara ROMANIA  
telefoi.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de.....,conform.....  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES KATALIN GABRIELA, CNP  
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
C.I. seria.....nr....., eliberat(ă) de.....  
data și locul nașterii 15.12.1970, localitatea  
SF. GHEORGHE, județul/țara COVASNA, cetățenia MAGHIARĂ  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea SZIGETHALOM, str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA  
telefon.....,fax.....,e-mail.....



(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETEKA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR.....,conform PROCURII SPECIALE  
localitatea SF.GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES JUDIT ETEKA.....CNP  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C.I.....seria.....nr.....,eliberat(ă) de SECRETARIA COMITETULUI LOCAL  
data și locul nașterii 19.03.1977.....,localitatea  
SF.GHEORGHE ,județul/țara COVASNA.....,cetățenia MAGHIARĂ  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)- în KEREKES ETEKA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR.....,conform PROCURII SPECIALE  
localitatea SF.GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA.....CNP  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C.I.....seria KV.....nr.....,eliberat(ă) de SPCLER SF.GHEORGHE  
data și locul nașterii 20.09.1967.....,localitatea  
BRASOV ,județul/țara BRASOV.....,cetățenia ROMÂNĂ  
naționalitatea ROMÂNĂ.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF.GHEORGHE.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA  
codul poștal.....,țara ROMÂNIA  
telefon 7 ,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....conform.....,  
localitatea .....str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES KAROLY KALMAN.....CNP  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
seria KV nr.....,eliberat(ă) de SPEEA SF GHEORGHE  
data și locul nașterii 01.10.1971.....localitatea  
SF GHEORGHE județul/țara COVASNA ,cetățenia ROMÂNIA ,naționalitatea  
MAGHIARĂ

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF GHEORGHE.....str.....  
nr. 7.....bl. 2.....sc.....,et.....,ap. 1.....județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....țara ROMÂNIA  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....  
județul/sectorul.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....conform.....,  
localitatea .....str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES LASZLO.....CNP.....,în  
calitate de proprietar ,identificat/identificată cu .....seria.....nr.....,eliberat(ă) de  
.....data și locul nașterii 11.10.1971.....localitatea  
SF GHEORGHE județul/țara COVASNA ,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea MAGHIARĂ

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....codul poștal  
.....țara UNGARIA.....,telefon.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin SZEKELY TEREZA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MAGHAR conform PROCEDURI SPECIALE  
localitatea SF GHEORGHE.....str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul poștal.....

telefon....., fax....., e-mail.....având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate ,în termenul prevăzut de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare :

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea , în această ordine..... COTOLOGEA OVIDIU

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții..... NU ESTE CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare

N-DIG, S-DIG, E-MOLNAR IZALVINA  
V-JOOS VANCE

preemptori de rang IV: tinerii fermieri NU ESTE CAZUL

preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora..... NU ESTE CAZUL

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine. NU ESTE CAZUL

preemtori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului COVASNA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,078 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității VĂLCELE - ARACI, identificat cu număr cadastral 25576, înscris în cartea funciară nr. 25576 a unității administrativ-teritoriale VĂLCELE, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da  Nu

-terenul este grevat de sarcini : Da  Nu

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei ,însoțită de următoarele documente:

1. COPIE C.I., EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
2. EXTRAS DE PLAN CADASTRAL, CERTIFICAT DE ÎNOSTRIȚOR
3. PROCURA SPECIALĂ
4. CERTIFICAT FISCAL

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor ) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător /Împuternicit,  
ERZSE ELON IANOS

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024.....

Vânzător /Împuternicit,  
ERZSE ERIKA EMESE  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024.....

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES IOAN  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024.....

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES KATALIN GABRIELA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024.....

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES JUDIT ETELKA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024.....

Vânzător /Împuternicit,  
COTOLOGEA SIMONA GABRIELA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024.....

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES KAROLY KALMAN  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024.....

KERÉKES LASZLO  
Jolbe

Note :

-Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(\*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(\*\*\*) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZE ELOD IANOS CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea SF. GHEORGHE, str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul COVASNA  
 codul poștal ....., e-mail....., tel.....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0009 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 90 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZE ERIKA EMESE CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea....., str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul .....  
 codul poștal ....., e-mail....., tel.....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0009 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 90 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES IOAN CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea BRASOV, str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul .....  
 codul poștal ....., e-mail....., tel.....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0001 (ha),  
 reprezentând cota parte 6/24, la prețul de(\*) 90 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES KATALIN GABRIELA CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea S. GHEORGHE, str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul .....  
 codul poștal ....., e-mail....., tel.....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0009 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 90 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES JUDIT ETELLA CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea....., str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul UNGARIA  
 codul poștal ....., e-mail....., tel.....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0009 (ha),  
reprezentând cota parte 3/24 ,la prețul de(\*) 90 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) COTOLOGEA SIMONIA GABRIELA CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea ST. GHEORGHE ,str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
et. ....,ap. 18 ,județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....e-mail.....,tel.±

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0006 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24 ,la prețul de(\*) (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES KAROLY KALMAN CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea ST. GHEORGHE ,str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
et. ....,ap. 1 ,județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....e-mail.....,tel.±

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0006 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24 ,la prețul de(\*) 90 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES LASZLO CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
codul poștal .....e-mail.....,tel.±

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0006 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24 ,la prețul de(\*) 90 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1)..... CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....  
codul poștal .....e-mail.....,tel.±

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de .....(ha),  
reprezentând cota parte.....,la prețul de(\*).....(lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare ^2) sunt următoarele : Conform deșeu

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Observații
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COVAȘNA VILCELE	0,073	1/1	25576	25576		785/2/4/2	ARABIC	
Verificat de primărie <sup>(4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[ ]

NU[]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

ERZSE ELOD IANOS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

ERZSE ERIKA EMESZ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES KATALIN GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES IUDIT ETELKA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit

COTOLOBEA SIMONA GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES KAROLY KALMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data

25.03.2024

KEREKES LASZLO



NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 359 din 28 / 03 / 2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință COTOLOGEA OVIDIU CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de PREEMPTOR.....având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea.....,str....., bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,e-mail.....,tel....., Oferta de vânzare nr. 80 din data de 28.03.2024 depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0073 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 ,nr. cadastral 25576 ,nr. carte funciara 25576 ,nr. tarla.....,nr. parcelă 785/2/4/2 ,categoria de folosință PĂȘUNĂ ,la prețul de 90 milioane (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

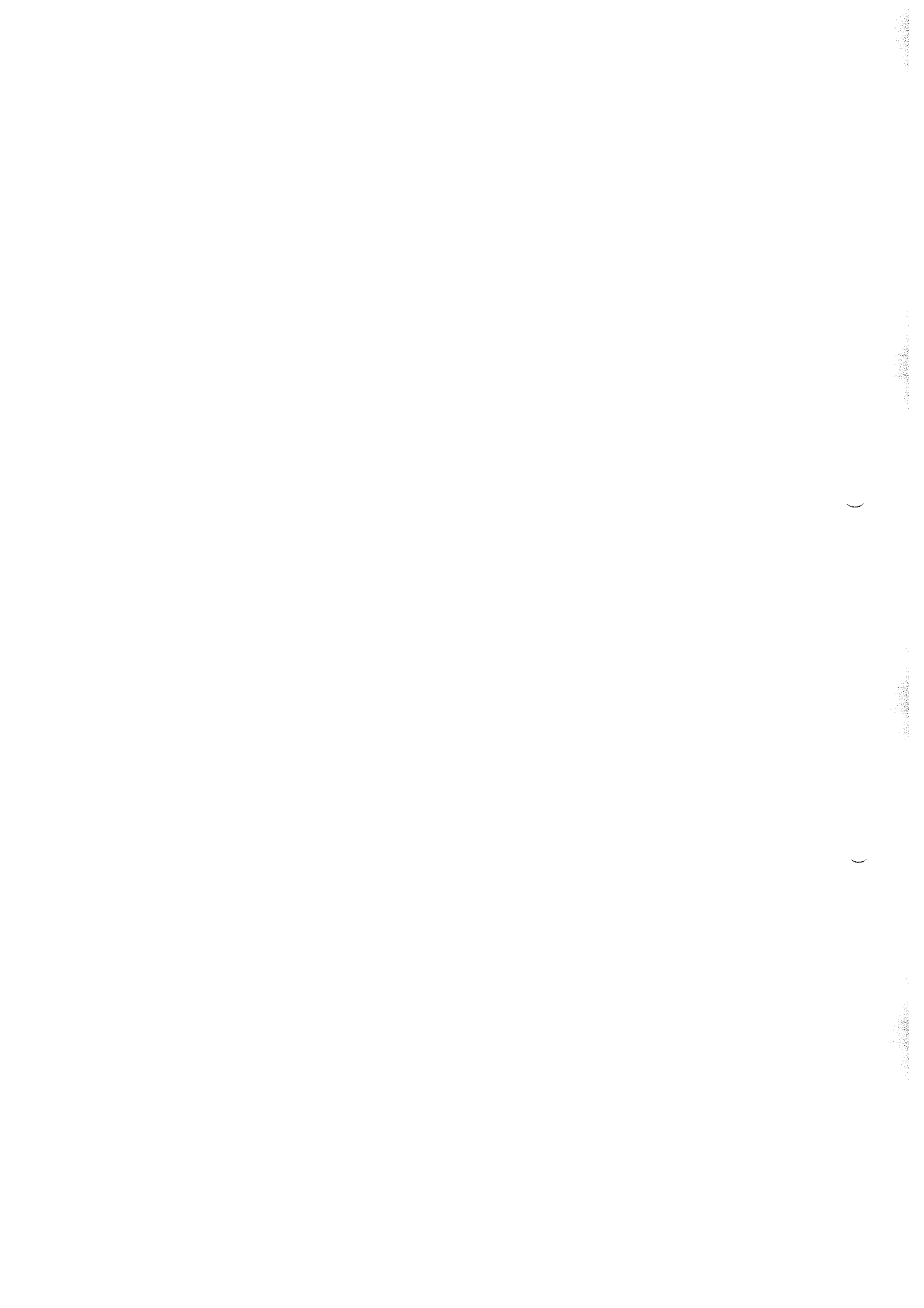
Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



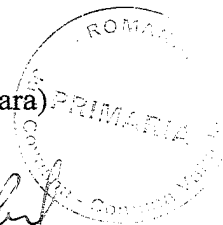
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 360 din 28.03.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOLNAR MARUINA CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de PREEMPTOR.....având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,e-mail.....,tel....., Oferta de vânzare nr. 80.....din data de 28.03.2024.....depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0043.....(ha), reprezentând cota-parte 1/4.....nr. cadastral 25576.....nr. carte funciară 25576.....nr. tarla.....nr. parcelă 725/2/4/2.....categoria de folosință PĂȘUNĂ.....la prețul de 90 (nouăzeci).....(lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

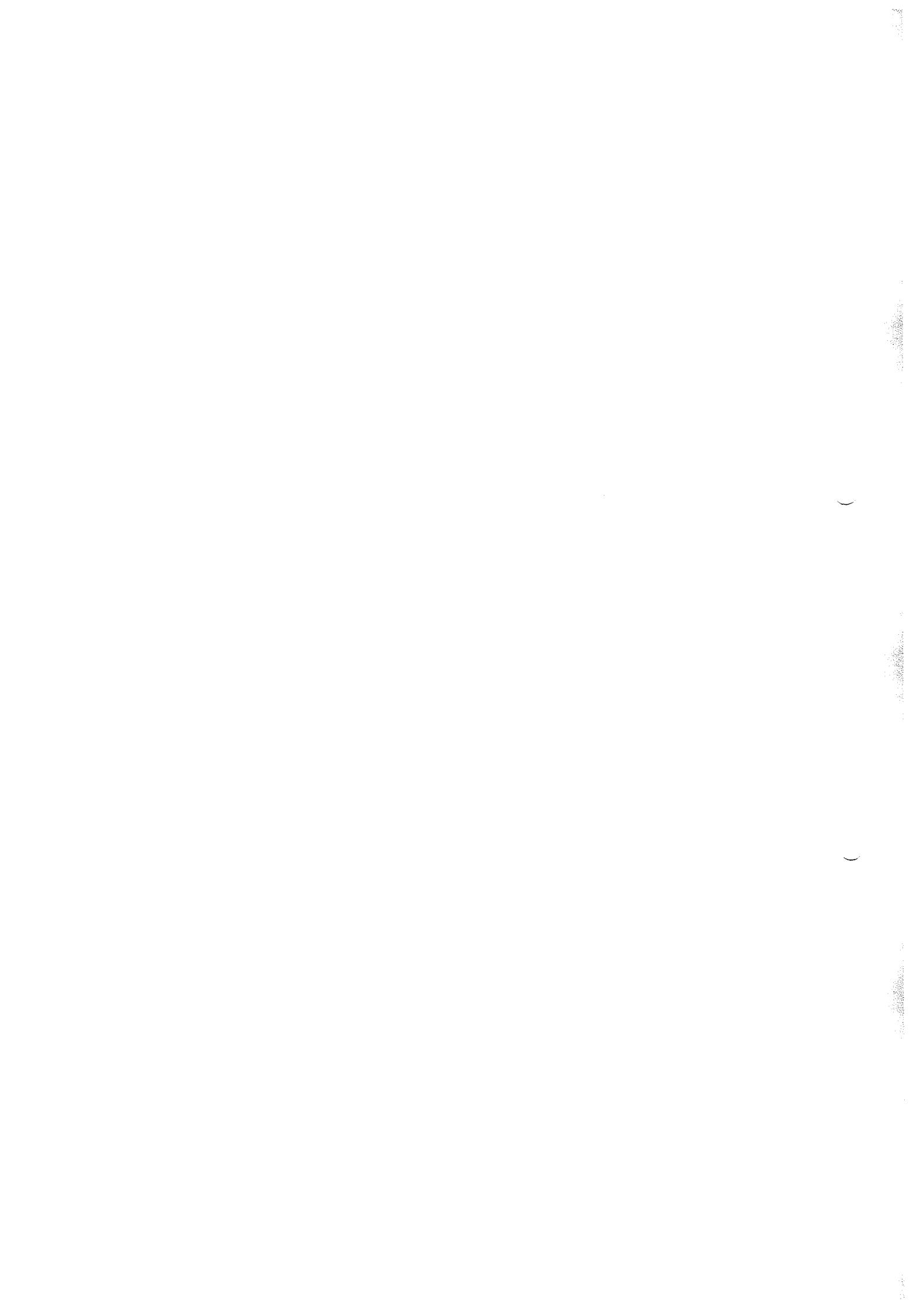
Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .





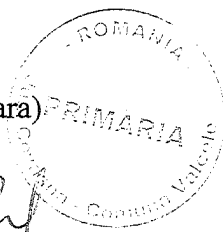
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul Covasna	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Valcele	Nr. 361 din 28.03.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință IOAN VASILE.....  
 CNP/CIF.....(\*) , nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR ,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,  
 bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul  
 poștal.....,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 80 din data de 28.03.2024 depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES  
 KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA,  
 KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 0,0073 (ha), reprezentând cota-  
 parte.....,nr. cadastral 25576.....,nr. carte  
 funciara 25546.....,nr. tarla.....,nr.  
 parcelă 785/2/4/2.....,categoria de folosință FANEAȚA.....,la  
 prețul de 90 (nouăzeci).....(lei), afișată la sediul/ site-  
 ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 Data 28.03.2024



**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 362 din 28.03.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea **SF. GHEORGHE**, str. **PECOLTEI**, nr. ...., bl.....,sc.....,et.....,ap....., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. **80** din data de **28.03.2024** depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0073** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **25576**, nr. carte funciară **25576**, nr. tarla....., nr. parcelă **785/2/4/2**, categoria de folosință **PĂȘUNĂ**, la prețul de **90 (nouăzeci)** (lei), afișată la sediul/ site-ul **primariavilcelecv@gmail.com**, Primăriei Vâlcele, județul Covasna

Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)

Data **28.03.2024**



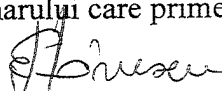
NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



CERERE

pentru afișare ofertei de vânzare a terenului  
-persoane fizice-

Județul / COVASNA Localitatea VĂLCELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 81.....din 28/03/2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEA VĂLCELE	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) STANESCU ECATERINA - NICOLETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZE ELOD - IANOS.....CNP  
....., în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C.I.....seria KV.....nr....., eliberat(ă) de SPCLER SF. GHEORGHE  
data și locul nașterii....., localitatea  
BRASOV.....județul/țara.....BRASOV....., cetățenia.....ROMANIA  
naționalitatea.....MAGHIARA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF. GHEORGHE....., str.....  
nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul COVASNA  
codul postal....., țara ROMANIA.....  
telefon....., fax....., e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
....., str....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul  
....., codul poștal....., tel.....  
fax....., e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP....., în calitate de....., conform.....  
localitatea....., str....., nr....., bl....., sc.....,  
et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal.....,  
telefon....., fax....., e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZE ERIKA EMESE.....CNP  
....., în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
.....seria.....nr....., eliberat(ă) de.....  
data și locul nașterii....., localitatea  
SF. GHEORGHE.....județul/țara COVASNA....., cetățenia.....ROMANIA  
naționalitatea.....MAGHIARA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara.....  
telefon..... fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin ERZSE ELOD IANOS.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MĂMĂTAR.....,conform PROCURII SPECIALE  
localitatea SF.GHEORGHE.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVANTA.....,codul poștal.....,  
telefon 0744342907,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREEKES IOAN.....CNP  
.....,în calitate de proprietar,identificat/identificată cu  
C.I.....seria BV.....nr.....,eliberat(ă) de SPCLP BRASOV  
data și locul nașterii.....,localitatea  
.....,județul/țara.....,cetățenia ROMANIA  
naționalitatea MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea BRASOV.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara ROMANIA  
telefon..... fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de.....,conform.....  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREEKES KATALIN GABRIELA.....CNP  
.....,în calitate de proprietar,identificat/identificată cu  
C.I.....seria.....nr.....,eliberat(ă) de.....  
data și locul nașterii 15.12.1970.....,localitatea  
SF.GHEORGHE.....,județul/țara COVASNA.....,cetățenia MAGHIARA  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara.....  
telefon..... fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETELKA (numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR,conform PROCURĂ SPECIĂLE  
localitatea SF. GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVAȘNA,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES JUDIT ETELKA CNP  
.....,în calitate de proprietar,identificat/identificată cu  
.....seria.....nr.....,eliberat(ă) de .....  
data și locul nașterii 19.03.1977.....,localitatea  
SF. GHEORGHE,județul/țara COVAȘNA,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea M.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETELKA (numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR,conform PROCURĂ SPECIĂLE  
localitatea SF. GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVAȘNA,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA CNP  
.....,în calitate de proprietar,identificat/identificată cu  
.....seria KV nr. 28 eliberat(ă) de .....  
data și locul nașterii 20.09.1967.....,localitatea  
.....,județul/țara BAȘOU,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea ROMÂNIA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF. GHEORGHE,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul COVAȘNA  
codul poștal.....,țara ROMÂNIA,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....,conform.....,  
localitatea .....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES KAROLY - KALMAN CNP.....  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
seria KV nr.....,eliberat(ă) de .....,  
data și locul nașterii.....,localitatea  
SF. GHEORGHE,județul/țara COVAȘNA,cetățenia ROMÂNIA,naționalitatea  
MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF. GHEORGHE.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal .....,țara ROMÂNIA  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....  
județul/sectorul.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....,conform.....,  
localitatea .....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES LASZLO CNP.....,în  
calitate de proprietar ,identificat/identificată cu .....seria.....nr.....,eliberat(ă) de  
.....data și locul nașterii 11.10.1975.....,localitatea  
SF. GHEORGHE,județul/țara COVAȘNA,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal  
.....,țara.....,telefon+.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.  
.....,codul poștal.....,tel.....,fax.....,e-  
mail.....

(\*\*\*)prin SZEKELY TEREZA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR conform PROCURĂRI SPECIALE,  
localitatea SF. GHEORGHE.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....,codul poștal.....,



telefon....., fax....., e-mail.....având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate , în termenul prevăzut de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare :

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea , în această ordine. COTLOGEA OVIDIU

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții. NU ESTE CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare N-DRUȚ, S-DRUȚ, V-DRUȚ  
E-MOLNAR MALVINA, MOLNAR ȘTEFAN

preemptori de rang IV: tinerii fermieri NU ESTE CAZUL

preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora. NU ESTE CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine..... NU ESTE CAZUL

preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
COVASNA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,30 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității VĂLCELE - APACU, identificat cu număr cadastral 26292, înscris în cartea funciară nr. 26292 a unității administrativ-teritoriale VĂLCELE, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da  Nu

-terenul este grevat de sarcini : Da  Nu

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei ,însoțită de următoarele documente:

1. COPII C.I., EXTRAS DE PLAN CADASTRAL
2. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
3. CERTIFICAT DE MOSTENITOR
4. CERTIFICAT FISCAL

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor ) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător /Împuternicit,  
ERZSE ELOD -IANOS

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data ..... 25.03.2024

Vânzător /Împuternicit,  
ERZSE ERIKA - EMESE  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data ..... 25.03.2024

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES IOAN  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data ..... 25.03.2024

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES KATALIN - GABRIELA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data ..... 25.03.2024

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES JUDIT - ETELKA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data ..... 25.03.2024

Vânzător /Împuternicit,  
COTOLGEA SIMONA - GABRIELA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data ..... 25.03.2024

Vânzător /Împuternicit,  
KEREKES KAPOLY KALMAN  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data ..... 25.03.2024  
KEREKES LASZLO  
.....

Note :

-Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(\*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(\*\*\*) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZSE ELOD IANOS CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea SF. GHEORGHE, str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul COVASNA  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0375 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZSE ERIKA EMESE CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul HARGHITA  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0744342907  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0375 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES IOAN CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea BRASOV, str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,075 (ha),  
 reprezentând cota parte 6/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES KATALIN GABRIELA CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul HARGHITA  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0375 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES JUSIT ETELLA CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul UNGARIA  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0345 (ha),  
reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) COTOLOGEA SIMONA EADRIETA CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF-GHEORGHE, str....., nr....., bl.....,sc.....,  
et.....,ap....., județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....e-mail.....,tel.:

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,025 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES KAROLY KALMAN CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF-GHEORGHE, str....., nr....., bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....1....., județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....e-mail.....,tel.:

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,025 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES LASZLO CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea....., str....., nr....., bl.....,sc.....,  
et.....,ap....., județul/sectorul URZICHTA  
codul poștal .....e-mail.....,tel.:

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,025 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24, la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1)..... CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea....., str....., nr....., bl.....,sc.....,  
et.....,ap....., județul/sectorul .....  
codul poștal .....e-mail.....,tel.:

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de .....(ha),  
reprezentând cota parte....., la prețul de(\*).....(lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare ^2) sunt următoarele : Confirmație

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Observa
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COVAȘNA VÎLCELE	0,30	1/1	26292	26292	-	649/1	ARABIL	
Verificat primărie <sup>(4)</sup> de	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[ ] NU[✓]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

ERZSE ERKA EMESC

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

FRZE ELOD IANOS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.09.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.09.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES KATALIN GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.09.2024

Vanzator/Imputernicit

KEREKES JUDIT ETELKA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.09.2024

Vanzator/Imputernicit

COTOLOGEA SIMONA GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.09.2024



Vanzator/Imputernicit

KEREKES KAROLY KALMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 25.03.2024

KEREKES LASZLO



NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 366 din 28 / 03 / 2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință COTOLOGEA CUVINȚA  
 CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea....., str..... nr.....  
 bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul  
 poștal 527175, e-mail....., tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 81 din data de 28.03.2024 depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,30 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 26292, nr. carte funciara 26292, nr. tarla....., nr. parcelă 6497/1, categoria de folosință ALABIL, la prețul de 3727 (trei mii șapte sute douăzeci și șapte lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

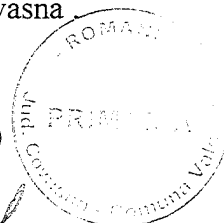
Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 367 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **HOLNAR ȘTEFAN**.....  
 CNP/CIF.....(\*) , nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de **PREEMPTOR**.....având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,  
 bl.....,sc.....,et.....,ap....., județul/sectorul.....,codul  
 poștal.....,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. **81**.....din data de **28.03.2024**.....depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de **0,30**.....(ha), reprezentând cota-  
 parte.....**1/1**.....,nr. cadastral.....**26292**.....,nr. carte  
 funciară.....**26292**.....,nr. tarla.....,nr.  
 parcelă.....**65971**.....,categoria de folosință.....**ARABIL**.....,la  
 prețul de **3724**.....(trei mii șapte sute douăzeci și patru).....(lei), afișată la sediul/ site-  
 ul [primariavilcelecv@gmail.com](mailto:primariavilcelecv@gmail.com), Primăriei Vâlcele ,județul Covasna.

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Data **28.03.2024**.....



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



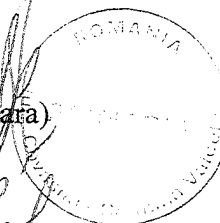
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 368 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOLNAR HALVINA  
 CNP/CIF.....(\*) , nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR.....,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,  
 bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul  
 poștal.....,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 8.1 din data de 28.03.2024 depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES  
 KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA,  
 KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 0,30 (ha), reprezentând cota-  
 parte.....nr. cadastral.....26292,nr. carte  
 funciară.....26292,nr. tarla.....nr.  
 parcelă.....649/7,categoria de folosință.....ARABIL,la  
 prețul de.....3727 (trei mii șapte sute douăzeci și opt).....(lei), afișată la sediul/ site-  
 ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .





NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 369 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de **PREEMPTOR**.....având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea **SF. GHEORGHE**, str. **RECOLTEI**, nr. **1**, bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal.....,e-mail.....,tel....., Oferta de vânzare nr. **81** din data de **28.03.2024** depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,30** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**, nr. cadastral **26292**, nr. carte funciară **26292**, nr. tarla....., nr. parcelă **649/1**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **327** (trimesi optzeci și două lei), afișată la sediul/ site-ul **primariavilcelecv@gmail.com**, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,

KOVACS LASZLO

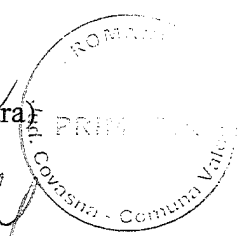
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

POIANĂ ION

(numele și prenumele/semnătura)

Data **28.03.2024**



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



CERERE

pentru afișare ofertei de vânzare a terenului  
-persoane fizice-

Județul / COVASNA Localitatea VALCELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei al ofertei de vânzare din
Primăria COMUNEI VALCELE	Registrul de evidență Nr. 82 din 28/03/2024 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) STANESCU ECATERINA NICOLETA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZSE ELON IANOS.....CNP  
....., în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C.I.....seria KV.....nr....., eliberat(ă) de SPLEP SF. GHEORGHE  
data și locul nașterii.....localitatea  
....., județul/țara....., cetățenia ROMÂNĂ  
naționalitatea MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF GHEORGHE.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....județul/sectorul COVASNA  
codul poștal.....,țara.....  
telefon.....fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP....., în calitate de .....conform.....  
localitatea .....str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....județul/sectorul .....codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZSE ERIKA EMESE.....CNP  
....., în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
.....seria.....nr....., eliberat(ă) de .....  
data și locul nașterii.....localitatea  
SF. GHEORGHE.....județul/țara COVASNA....., cetățenia ROMÂNĂ  
naționalitatea MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara.....  
telefon.....fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea.....  
str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin EZESE ELOD IANOS.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR.....,conform PROCEEDURII SPECIALE  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES IOAN.....CNP.....  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
CI seria BV nr.....,eliberat(ă) de SPLEP BRAȘOV  
data și locul nașterii 06.04.1939.....,localitatea  
BRAȘOV.....,județul/țara.....,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea MAGHIARA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara ROMÂNIA.....  
telefon.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea.....  
str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de.....,conform.....  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES KATALIN GABRIELA.....CNP.....  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
CI.....seria.....nr.....,eliberat(ă) de.....  
data și locul nașterii.....,localitatea  
.....,județul/țara COVASNA.....,cetățenia MAGHIARA  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETELKA (numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR,conform PROCURĂRI SPECIALE,  
localitatea SF.GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....an.....,județul/sectorul COVAȘNA,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES JUDIT ETELKA CNP  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C1 seria.....nr.....,eliberat(ă) de 187881 NE/2022 AUTORITATEA COMPET. UNGAREK  
data și locul nașterii.....,localitatea  
.....,județul/țara.....,cetățenia UNGAREK  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETELKA (numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR,conform PROCURĂRI SPECIALE,  
localitatea SF.GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....an.....,județul/sectorul COVAȘNA,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, COTOLONEA SIMONA GABRIELA CNP  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C1 seria KV nr 124692,eliberat(ă) de SP.CLEP SF.GHEORGHE  
data și locul nașterii.....,localitatea  
BRASOV,județul/țara BRASOV,cetățenia ROMANIA  
naționalitatea ROMANIA

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF.GHEORGHE,str MICA LUCEAFĂRUCUI  
nr 8,bl 6,sc H,et 4,ap 12,județul/sectorul COVAȘNA  
codul poștal.....,țara ROMANIA,  
telefon 0722929177,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....conform.....,  
localitatea .....str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES KAROLY KALMAN CNP ..  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
seria KV nr.: .....eliberat(ă) de SPCLEA SF. GHEORGHE  
data și locul nașterii 01.10.1971.....,localitatea  
SF. GHEORGHE județul/țara COVASNA ,cetățenia ROMÂNĂ ,naționalitatea  
MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea SF. GHEORGHE ,str. ....  
nr. ....,bl. ....,sc. ....,et. ....,ap. ....,județul/sectorul.....  
codul poștal .....țara.....  
telefo .....fax.....,e-mail.....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....  
județul/sectorul.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....conform.....,  
localitatea .....str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES LASZLO CNP ..  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu .....seria.....nr.....,eliberat(ă) de  
.....data și locul nașterii 11.10.1975.....,localitatea  
SF. GHEORGHE județul/țara COVASNA ,cetățenia ROMÂNĂ ,  
naționalitatea MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str. ....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal  
.....,țara UNGARIA ,telefon:.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.  
.....,codul poștal.....,tel.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin SZEKELY TERESA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MAGHIARA ,conform PROCURII SPECIALE,  
localitatea SF. GHEORGHE ,str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA ,codul poștal.....,

telefon. 0745085316, fax....., e-mail.....având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate , în termenul prevăzut de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare :

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea , în această ordine. COTOLOGEA OVIDIU

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții. NU ESTE CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare. H-DRUM, S-DRUM, V-S.C. MARGALI SRL E-GASZPOR JUDIT, GASZPOR HENALY

preemptori de rang IV: tinerii fermieri. NU ESTE CAZUL

preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora. NU ESTE CAZUL

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine..... NU ESTE CAZUL

[ ] preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
COVASNA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,30 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității VĂLCELE - ARACI, identificat cu număr cadastral 26232, înscris în cartea funciară nr. 26232 a unității administrativ-teritoriale VĂLCELE, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da [ ] Nu [x]

-terenul este grevat de sarcini : Da [ ] Nu [x]

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei ,însoțită de următoarele documente;

1. COPIE C.I., EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
2. EXTRAS DE PLAN CADASTRAL
3. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR, PROCURĂ SPECIALĂ
4. CERTIFICAT FISCAL

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor ) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepșește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător /Împuternicit,  
ERSE FLOD - IANOS



(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,  
ERZSE ERIKA GABRIELA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,  
KEREKES IOAN  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,  
KEREKES KATALIN GABRIELA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,  
KEREKES JUSIT ETELKA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,  
COTOLOSEA SIMONA GABRIELA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024

Vanzător /Împuternicit,  
KEREKES KARDY KALMAN  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data 25.03.2024  
KEREKES LASZLO  
.....

Note :

-Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(\*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(\*\*\*) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZE ELOD IANOS CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea SF. GHEORGHE .....,str.....,nr. ....,bl. ....,sc.....  
 et.....,ap.....,județul/sectorul COVAȘNA  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel.  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0375 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 .....,la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZE ERICA EMESE CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....  
 et.....,ap.....,județul/sectorul .....,  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel.  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0375 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 .....,la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES IOANA CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea BRASOV .....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....  
 et.....,ap.....,județul/sectorul BRASOV  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel.  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,075 (ha),  
 reprezentând cota parte 6/24 .....,la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES KATALIN GABRIELA CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....  
 et.....,ap.....,județul/sectorul .....,  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel.  
 vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0375 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 .....,la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KEREKES IUDIT ETEKKA CNP  
 .....,având adresa de comunicare în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....  
 et.....,ap.....,județul/sectorul .....,  
 codul poștal .....,e-mail.....,tel.

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0375 (ha),  
reprezentând cota parte 3/24 , la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata <sup>^1)</sup> COTOLOGEA SIMONA GABRIELA CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF. GHEORGHE ,str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
et.....,ap....., județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....e-mail.....,tel. 0722929177

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,025 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24 , la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata <sup>^1)</sup> KEREKES KAROLY KALMAN CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF. GHEORGHE ,str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
et.....,ap....., județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....e-mail.....,tel. 0721367940

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,025 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24 , la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata <sup>^1)</sup> KEREKES LASZLO CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea .....str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
et.....,ap....., județul/sectorul COVASNA  
codul poștal .....e-mail.....,tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,025 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24 , la prețul de(\*) 3727 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata <sup>^1)</sup> ..... CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea .....str. ....,nr. ....,bl. ....,sc. ....,  
et.....,ap....., județul/sectorul .....  
codul poștal .....e-mail.....,tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de ..... (ha),  
reprezentând cota parte....., la prețul de(\*)..... (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare <sup>^2)</sup> sunt următoarele : Conform Legii

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Observa
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COVASNA VILCELE	0,30	1/1	26232	26232	-	074/61	ARABIL	
Verificat primărie <sup>(4)</sup> de	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[ ] NU[✓]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
 ERZSE ELOU IANOS  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.  
 Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

ERZSE ERIKA EMESE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzător/Împuternicit

KEREKES IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzător/Împuternicit

KEREKES KATALIN GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzător/Împuternicit

KEREKES JUDIT ETELKA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vanzător/Împuternicit

COTOLOGEA SIMONA GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

.....  
KEDEKES KAROLY KALMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

.....  
Data 25.03.2024

KEDEKES LASZLO



NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.





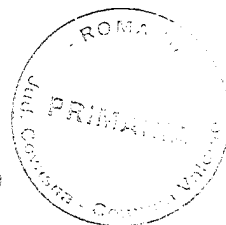
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 372 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință COTOLOGEA OVIDIU CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea....., str.....nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., cadul poștal 527145, e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 82 din data de 28.03.2024 depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,30 (ha), reprezentând cota-parte.....nr. cadastral 26232, nr. carte funciara 26232, nr. tarla.....nr. parcelă 654/65, categoria de folosință AGRICOL, la prețul de 3.224 (trăim în septembrie de vânzare în septembrie) (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 373 din 28.03.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. HERCALI SRL.....  
 CNP/CIF 5533870.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR.....,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea ȘIBU.....,str. ȘIBU.....,nr. ....  
 bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul HARGHITA,codul  
 poștal.....,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 82.....din data de 28.03.2024.....depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS,ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES  
 KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA,  
 KEREKES KAROLY KALMAN ,KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 0,30.....(ha), reprezentând cota-  
 parte.....,nr. cadastral 26232.....,nr. carte  
 funciară 26232.....,nr. tarla.....,nr.  
 parcelă 654/65.....,categoria de folosință ARABIL.....,la  
 prețul de 3724.....(lei), afișată la sediul/ site-  
 ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,

KOVACS LASZLO

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

POIANĂ ION

(numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



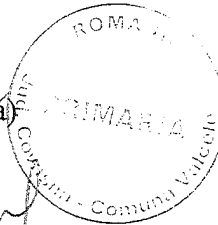
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 374 din 28.03.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **GASZTOR JUNIT** CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de **PREEMPTOR**.....,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea.....,str.....,nr....., bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,e-mail.....,tel....., Oferta de vânzare nr. **82** din data de **28.03.2024** depusă de **ERZE ELOD IANOS,ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN ,KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,30** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **26232** nr. carte funciară **26232** nr. tarla.....nr. parcelă **654/65** categoria de folosință **ALBIL** la prețul de **3727** (trei mii șapte sute douăzeci și șapte) (lei), afișată la sediul/ site-ul [primariavilcelecv@gmail.com](mailto:primariavilcelecv@gmail.com), Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data **28.03.2024**



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



NOTIFICARE PREEMPTORI

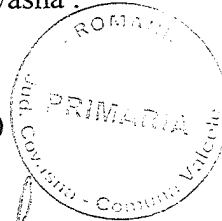
Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 345 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință GASZOR MIHALY.....  
 CNP/CIF.....(\*) , nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR.....având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea.....str.....nr.....,  
 bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul  
 poștal.....,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 82.....din data de 28.03.2024.....depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,30.....(ha), reprezentând cota-parte 1/1.....nr. cadastral 26232.....nr. carte funciară 26232.....nr. tarla.....nr. parcelă 654/65.....categoria de folosință ARABIL.....la prețul de 3727 lei.....(lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .





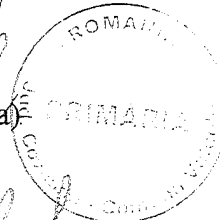
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 376 din 28.03.2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA AGENȚIILOR STATULUI** CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de **PREEMPTOR**, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea **Sf. GHEORGHE**, str. **Predaiei**, nr. **1**, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul **COVASNA**, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. **82** din data de **28.03.2024** depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,30** (ha), reprezentând cota-parte **1/11**, nr. cadastral **26232**, nr. carte funciară **26232**, nr. tarla....., nr. parcelă **657765**, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de **3727** (treimii opt sute douăzeci și șapte) (lei), afișată la sediul/ site-ul [primariavilcelecv@gmail.com](mailto:primariavilcelecv@gmail.com), Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data **28.03.2024**



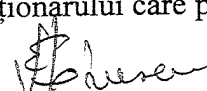
NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



CERERE

pentru afișare ofertei de vânzare a terenului  
-persoane fizice-

Județul / <u>COVASNA</u> Localitatea <u>VALCELE</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>83</u> din <u>28/03/2024</u> (zi/lună/an)
Primăria <u>COMUNEI VALCELE</u>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) <u>STĂNESCU ECATERINA NICOLETA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar /Stimate domnule primar,

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZE ELOD IANOS CNP  
....., în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C.I. ....seria KV nr. ...., eliberat(ă) de SPCLER SF. GHEORGHE  
data și locul nașterii....., localitatea  
VALCELE județul/țara....., cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea MAGHIARĂ

(\*)cu domiciliul în:localitatea....., str.  
nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul.....  
codul poștal....., țara ROMÂNIA  
telefon..... fax....., e-mail.....  
(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
....., str....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul  
....., codul poștal....., tel.....  
fax....., e-mail.....

(\*\*\*)prin..... (numele și prenumele),  
CNP....., în calitate de ....., conform.....  
localitatea ....., str....., nr....., bl....., sc.....,  
et....., ap....., județul/sectorul ....., codul poștal.....,  
telefon....., fax....., e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, ERZE ERIKA EMESE CNP  
....., în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
.....seria..... nr....., eliberat(ă) de .....,  
data și locul nașterii....., localitatea  
SF. GHEORGHE județul/țara COVASNA, cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea MAGHIARĂ

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea.....  
str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin ERSE ELOI IANOS.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANȘATAR.....,conform PROCURII SĂSEȘTI  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVAȘNA.....,codul poștal.....,  
telefon.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KERÉKES IOAN.....CNP.....  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C.I.....seria BV.....nr.....,eliberat(ă) de SPK LEA BRĂSOV  
data și locul nașterii.....,localitatea  
.....,județul/țara.....,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea MAGHIARA

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara ROMÂNIA  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea.....  
str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de.....,conform.....  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KERÉKES KATALIN GABRIELA.....CNP.....  
.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
C.I.....seria.....nr.....,eliberat(ă) de  
data și locul nașterii.....,localitatea  
SF. GHEORGHE.....,județul/țara COVAȘNA.....,cetățenia MAGHIARA  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETELKA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR.....,conform.....  
localitatea SF. GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES JUANIT ETELKA.....CNP  
.....,în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
.....seria.....nr.....,eliberat(ă) de.....  
data și locul nașterii 19.03.1977.....,localitatea  
SF. GHEORGHE.....județul/țara COVASNA.....,cetățenia MĂGHIARĂ  
naționalitatea.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara UNGARIA.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin KEREKES ETELKA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR.....,conform.....  
localitatea SF. GHEORGHE,str.....,nr.....,bl.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA.....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA.....CNP  
.....,în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
.....seria KV,nr.....,liberat(ă) de SPICLER SF. GHEORGHE.....  
data și locul nașterii 20.09.1967.....,localitatea  
.....,județul/țara.....,cetățenia ROMÂNIA  
naționalitatea ROMÂNIA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....  
codul poștal.....,țara ROMÂNIA.....  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....,conform.....,  
localitatea .....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES KAROLY KALMAN CNP.....,în calitate de proprietar ,identificat/identificată cu  
seria KV nr. 52321 eliberat(ă) de S.P.C.L.E.A SF. GHEORGHE  
data și locul nașterii 01.10.1971.....,localitatea  
S.F. GHEORGHE.....,județul/țara COVASNA.....,cetățenia ROMÂNIA.....,naționalitatea  
MAGHIARA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea S.F. GHEORGHE.....,st.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul COVASNA  
codul poștal.....,țara ROMÂNIA  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....  
județul/sectorul.....,codul poștal.....,tel.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de .....,conform.....,  
localitatea .....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul .....,codul poștal.....,  
telefon.....,fax.....,e-mail.....

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, KEREKES LASZLO CNP.....,în  
calitate de proprietar ,identificat/identificată cu .....seria.....nr.....,eliberat(ă) de  
.....data și locul nașterii.....,localitatea  
S.F. GHEORGHE.....,județul/țara COVASNA.....,cetățenia ROMÂNIA.....,  
naționalitatea MAGHIARA.....

(\*)cu domiciliul în:localitatea.....,str.....  
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal  
.....,țara UNGARIA.....,telefon:.....  
fax.....,e-mail.....

(\*\*)reședința în România (dacă este cazul):localitatea  
.....,str.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul  
.....,codul poștal.....,tel.....,fax.....,e-mail.....

(\*\*\*)prin SZEGELY TEREZA.....(numele și prenumele),  
CNP.....,în calitate de MANDATAR.....,conform PROCURĂRI SPECIALE  
localitatea S.F. GHEORGHE.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,  
et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul poștal.....

telefon 0745081316, fax....., e-mail.....având în vedere dispozițiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate , în termenul prevăzut de Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare :

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea , în această ordine COTOLOGEA OVIDIU

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții NU ESTE CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare

N-DIG, S-DIG, E-MOLNAR MALVINA  
N-YOOS VASILE

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și unitățile de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare , organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești „ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii , silviculturii și industriei alimentare , cu modificările și completările ulterioare , precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole , aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine..... NU ESTE CAZUL

[ ] preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
COVASNA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1824 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității VĂLCUȚE-ARACU, identificat cu număr cadastral 25540 înscris în cartea funciară nr. 25540 a unității administrativ-teritoriale VĂLCUȚE, care face obiectul ofertei de vânzare .

Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită : Da [ ] Nu [X]

-terenul este grevat de sarcini : Da [ ] Nu [X]

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare , cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei ,însoțită de următoarele documente:

1. COPIE RI, EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
2. EXTRAS DE PLAN CADASTRAL
3. CERTIFICAT DE HOSSTENITOR, PROCURĂ SPECIALĂ
4. CERTIFICAT FISCAL

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , și al legislației subsecvente , cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE(Regulamentul general privind protecția datelor ) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor),cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător /Împuternicit,

ERZSE ELOD IANOS



(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 28.03.2024

Vânzător /Împuternicit,

ERZSE ERIKA EMESE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 28.03.2024

Vânzător /Împuternicit,

KEREKES IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 28.03.2024

Vânzător /Împuternicit,

KEREKES KATALIN GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 28.03.2024

Vânzător /Împuternicit,

KEREKES JUZIT ETELKA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 28.03.2024

Vânzător /Împuternicit,

COTOLOGEA SIMONA - GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 28.03.2024

Vânzător /Împuternicit,

KEREKES KAPOLY KALMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 28.03.2024

KEREKES LASZLO



Note :

-Câmpurile notate cu(\*) sunt obligatoriu de completat .

-Câmpurile notate cu(\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene , ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

-Câmpurile notate cu(\*) se completează de către proprietar.

-Câmpurile notate cu(\*\*\*) se completează de către împuternicit . În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

-Câmpurile notate cu(\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

-Formular pentru persoane fizice-

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZE ELOI IANOS CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea SF. GHEORGHE, str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul COVANTA  
 codul poștal .....e-mail....., tel.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,028 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ERZE ERIKA EMESE CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea MARIA TERESIA, str. ERZSEBASSE, nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul AURIT  
 codul poștal .....e-mail....., tel. 0744342902

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,028 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERESKES IOAN CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea BATSOV, str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0456 (ha),  
 reprezentând cota parte 6/24 la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERESKES KATALIN GABRIELA CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea....., str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul UNGARIA

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0228 (ha),  
 reprezentând cota parte 3/24 la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERESKES JUDIT ETEKAT CNP  
 .....având adresa de comunicare în:  
 localitatea....., str....., nr....., bl....., sc.....,  
 et....., ap....., județul/sectorul UNGARIA

codul poștal .....e-mail....., tel.....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0228 (ha),  
reprezentând cota parte 3/24, la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) COTOLOEBA SIMONA GABRIELA CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF. GHEORGHE, str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul COVASNA  
codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0722929177

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0152 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24, la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES KAROLY KALMAN CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea SF. GHEORGHE, str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul COVASNA  
codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0721367940

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0152 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24, la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) KERÉKES LASZLO CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea ..... str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul UNGARIA  
codul poștal ....., e-mail ....., tel. +3630481330

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de 0,0152 (ha),  
reprezentând cota parte 2/24, la prețul de(\*) 2266 (lei).

Subsemnatul /Subsemnata ^1) ..... CNP  
.....,având adresa de comunicare în:  
localitatea ..... str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....  
codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan , în suprafață de ..... (ha),  
reprezentând cota parte....., la prețul de(\*)..... (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile ce vânzare ^2) sunt următoarele : Conform legii

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului.:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință (**)	Observații
	Orașul /Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha)	Cotă-parte	Număr Cadastral (**)	Număr De carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COVASNA VILLÉCE	0,1827	1/4	25540	25540		785/2/5/11	ARABIC	
Verificat de primărie <sup>(4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale, corecte și complete.

^3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4)Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal ,evidențele de stare civilă, altele asemenea .

^5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situate în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA[ ]

NU[✓]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal , cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

ERZSE ELO & IANOS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

ERZSE ERIKA EMESE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit  
KEREKES IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit  
KEREKES KATALIN GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit  
KEREKES IVIT ETELKA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vanzator/Imputernicit  
COTOLOGEA SIMONA GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2024

Vânzător/Împuternicit

KEREKES KADOLY KALMAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 25.03.2014

KEREKES LASZLO



NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat .

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.





## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. <u>380</u> din <u>28</u> / <u>03</u> / <u>2024</u>

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință COTOLOGEA OVIDIU.....

CNP/CIF.....(\*) , nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR.....,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea.....,str.....nr.....,  
 bl.....sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul  
 poștal. 527175 ,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 83 din data de 28.03.2024 depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS,ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN ,KEREKES LASZLO** ,privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1827 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 ,nr. cadastral 25540 ,nr. carte funciară 25540 ,nr. tarla.....,nr. parcelă 785/2/4/1 ,categoria de folosință ARABIL ,la prețul de 266/douămii de sută și șasezeci (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024



**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 301 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință JOOS VAGILE.....  
 CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR.....având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,  
 bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul  
 poștal.....,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 83.....din data de 28.03.2024.....depusă  
 de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 0,1227.....(ha), reprezentând cota-  
 parte 1/1.....nr. cadastral 25540.....nr. carte  
 funciară 25540.....nr. tarla.....,nr.  
 parcelă 785/2/4/1.....categoria de folosință ARABIL.....la  
 prețul de 2266.....(lei), afișată la sediul/ site-  
 ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna .

Primar,  
**KOVACS LASZLO**  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
**POIANĂ ION**  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



NOTIFICARE PREEMPTORI

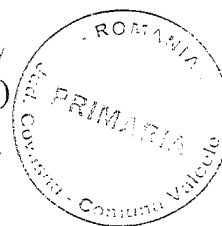
Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 382 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOLNAR HALVINA.....  
 CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*),  
 În calitate de PREEMPTOR.....,având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în:  
 localitatea.....,str.....,nr.....,  
 bl.....,sc.....,et.....,ap.....,județul/sectorul.....,codul  
 poștal.....,e-mail.....,tel.....,  
 Oferta de vânzare nr. 83 din data de 28.03.2024 depusă  
 de ERZE ELOD IANOS,ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES  
 KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA,  
 KEREKES KAROLY KALMAN ,KEREKES LASZLO ,privind terenul agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 0,1827 (ha), reprezentând cota-  
 parte 1/1 nr. cadastral 25540 ,nr. carte  
 funciară 25540 ,nr. tarla.....,nr.  
 parcelă 785/214/1 ,categoria de folosință ARABIL ,la  
 prețul de 2266 (doi mii două sute și șasezeci) (lei), afișată la sediul/ site-  
 ul [primariavilcelecv@gmail.com](mailto:primariavilcelecv@gmail.com), Primăriei Vâlcele ,județul Covasna .

Primar,  
 KOVACS LASZLO  
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
 POIANĂ ION  
 (numele și prenumele/semnătura)

Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor .



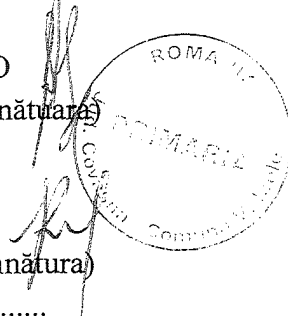
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Covasna	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Vâlcele	Nr. 383 din 28/03/2024

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI CNP/CIF.....(\*), nr. de înregistrare.....(\*\*), În calitate de PREEMPTOR având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: localitatea MUN. SF. GHEORGHE, str. RECOLTEI, nr. 1, bl.....,sc.....,et.....,ap....., județul/sectorul COVASNA, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 83 din data de 28.03.2024 depusă de **ERZE ELOD IANOS, ERZSE ERIKA EMESE, KEREKES IOAN, KEREKES KATALIN, KEREKES JUDIT ETELKA, COTOLOGEA SIMONA GABRIELA, KEREKES KAROLY KALMAN, KEREKES LASZLO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1827 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 25540, nr. carte funciară 25540, nr. tarla....., nr. parcelă 785/214/1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 2266 (două mii două sute șaispezece) (lei), afișată la sediul/ site-ul primariavilcelecv@gmail.com, Primăriei Vâlcele, județul Covasna.

Primar,  
KOVACS LASZLO  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,  
POIANĂ ION  
(numele și prenumele/semnătura)  
Data 28.03.2024



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificările se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

